



俊和發展集團
CHUN WO DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

[即時發佈]

俊和於阿布扎比推出地產銷售項目

* * *

REEM DIAMOND 進行慶祝平頂儀式

(二零一二年九月二十八日，香港訊) — 俊和發展集團有限公司(「俊和」或「集團」)(股票代號：711)公佈，位於阿聯酋阿布扎比 Al Reem Island 的豪宅項目 Reem Diamond 舉行平頂儀式後，項目即將開始發售。集團預期該項目可帶來約 2 億港元營業額，餘下工程預期將於 2013 年第二季完成。

Reem Diamond 是嶄新獨特的低密度住宅發展項目，總建築面積約為 60,000 平方呎，提供 48 個 800 平方呎至 2,300 平方呎的高級住宅單位。除了世界級休閒生活設施，Reem Diamond 更提供豐富的都市體驗，為潛在買家提供多種選擇。Reem Diamond 鄰近市中心之 Abu Dhabi Mall 及 Al Wahda Mall，30 分鐘車程即抵達阿布扎比國際機場。住宅項目位處怡人海灘旁，坐擁無敵海景，並可觀賞當地新核心商業區的全新面貌。項目毗鄰多棟地標建築，包括 Sky and Sun Towers。是次住宅項目由俊和與中東最大房地產發展商之一 Sorouh Real Estate PJSC^(附註-1) 合作發展。

平頂儀式邀請到俊和物業發展部董事潘志才先生、中華人民共和國駐阿聯酋大使黃杰民先生、香港貿易發展局基建發展服務諮詢委員會主席何鍾泰太平紳士、香港貿易發展局中東及非洲首席代表黃志強先生、Arabian Construction Company 董事總經理 Ziad E. Rouayheb 先生及一眾參與發展 Reem Diamond 的高層出席及主持。

俊和主席彭一庭先生表示：「平頂儀式為集團在阿聯酋豪宅項目發展豎立另一重要里程碑。隨著阿布扎比地產市場氣氛好轉，針對中高端買家包括海外專才、當地投資者及企業客戶的 Reem Diamond 預期將錄得理想的銷售。俊和具有超過 40 年地產發展及建築經驗，為行內領導企業，喜見這個海外項目再次印證我們的成功。預期項目將會帶來令人滿意的回報，繼而促進其他業務範疇及項目的發展。」

- 完 -

俊和阿布扎比地產項目開始發售 REEM DIAMOND 進行慶祝平頂儀式

二零一二年九月二十八日

第 2 頁, 共 4 頁

照片說明

照片 1: 一眾主禮嘉賓於二零一二年九月二十五日為 Reem Diamond 進行平頂儀式。圖中的主禮嘉賓包括:

- 右三 俊和物業發展部董事潘志才先生
- 中 中華人民共和國駐阿聯酋大使黃杰民先生；
- 右二 香港貿易發展局基建發展服務諮詢委員會主席何鍾泰太平紳士；
- 左三 香港貿易發展局中東及非洲首席代表黃志強先生；
- 左二 Arabian Construction Company 董事總經理 Ziad E. Rouayheb 先生



照片 2: 俊和物業發展部董事潘志才先生於 Reem Diamond 平頂儀式中致辭。

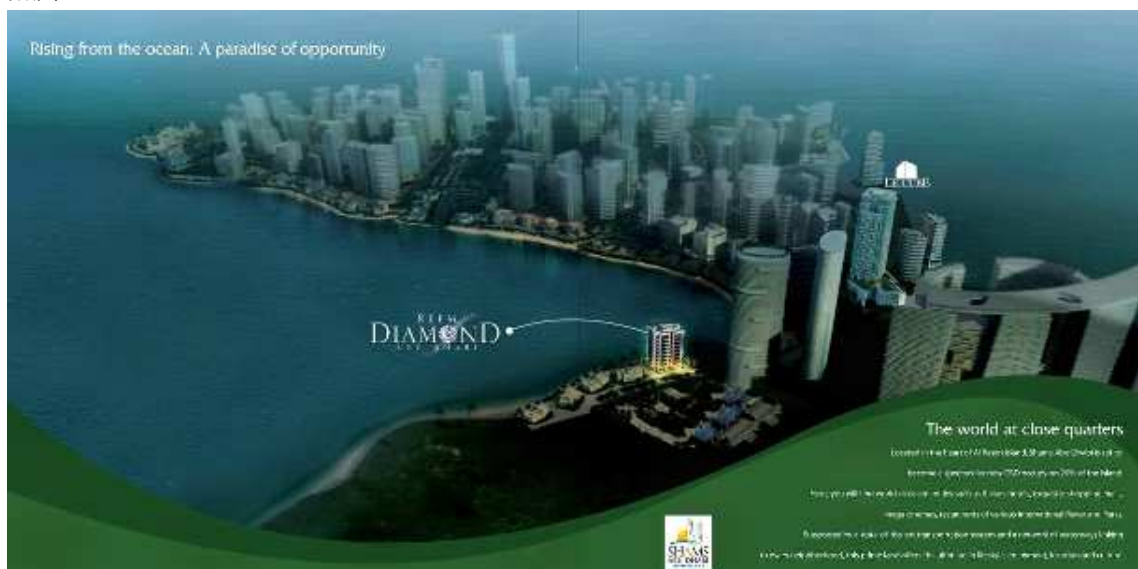


俊和阿布扎比地產項目開始發售 REEM DIAMOND 進行慶祝平頂儀式

二零一二年九月二十八日

第 3 頁, 共 4 頁

照片 3:項目坐擁優越地段，位於 Al Reem Island 的 Shams Abu Dhabi 區域



照片 4:Reem Diamond 模擬外觀



俊和阿布扎比地產項目開始發售 REEM DIAMOND 進行慶祝平頂儀式

二零一二年九月二十八日

第 4 頁, 共 4 頁

項目詳情

層數	10 樓連 2 層地庫停車場
泊車位	58 個 (每個單位 1 至 2 個泊車位)
單位數目 (面積按平方呎計算)	共 48 個單位, 包括 <ul style="list-style-type: none">- 25 個一房單位- 18 個兩房單位- 5 個三房複式單位
單位特色	<ul style="list-style-type: none">◦ 私人陽台◦ 準智能家居系統◦ 影像電訊系統◦ 有線內網及 WiFi 連接◦ 完備齊全的廚房電器
設施及服務	<ul style="list-style-type: none">◦ 屋頂「無邊際」游泳池及按摩池◦ 池畔優閒雅座◦ 池畔「果汁」水吧◦ 24 小時大堂接待服務◦ 健身室◦ 商務中心
鄰近社區設施	<ul style="list-style-type: none">◦ Boutik Mall◦ 阿布扎比 Paris-Sorbonne 大學◦ 怡人海灘及紅樹林景觀◦ 國際學校

附註-1 Sorouh Real Estate PJSC 是中東最大規模的房地產發展商之一, 成立於二零零五年六月, 以阿布扎比中心為基地, 業務遍及阿聯酋及全球, 目前發展中或已簽訂的項目資產達 56 億美元。Sorouh 是阿布扎比證券交易所地產業龍頭之一, 發展項目為阿聯酋最知名及創新的地標, 包括: 分別為於 Reem Island、alghadeer、Saraya 及 Lulu Island 的 Golf Gardens、SHAMS Abu Dhabi、Shams Gate 及 Towers。
資料來源: <http://www.sorouh.com/en/section/about-sorouh>

關於俊和發展集團有限公司

俊和發展集團成立於 1968 年, 於 1993 年在香港聯合交易所有限公司主板上市, 為香港著名物業發展商及建築公司。集團多年來貫徹多元化發展策略, 除了物業發展和建築兩大核心業務外, 近年更成功於物業投資、物業管理及保安服務等範疇開拓商機, 業務遍佈香港、中國內地、澳門、越南及阿聯酋。集團具備承接大型綜合建築項目的專業能力, 專門從事的建築業務包括土木工程、樓宇建築、地基工程、裝飾及室內設計、機電工程、路軌工程及維修保養工程。近期參與的大型項目有中環灣仔繞道、廣深港高速鐵路、將軍澳醫院擴建計劃、屯門西部污水收集系統、港鐵南港島綫及觀塘綫延綫等項目。集團亦積極在中國內地發展房地產項目, 主要項目集中於河北省石家莊市、廣東省汕尾市、江蘇省揚州市及遼寧省瀋陽市。

新聞垂詢:

縱橫財經公關顧問有限公司

何倩詩 電話: (852) 2114 4903 電郵: cissy.ho@sprg.com.hk

張芷棻 電話: (852) 2114 4912 電郵: ellena.cheung@sprg.com.hk

傳真: (852) 2527 1196